



ที่ พร ๐๐๓๗.๓/ว ๔๘๗๓

ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐๐

๒๗ ตุลาคม ๒๕๕๕

เรื่อง มาตรการในการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ

เรียน นายอำเภอเมืองแพร่ / นายอำเภอสูงเม่น / นายอำเภอเด่นชัย / นายอำเภอสอง / นายอำเภอร้องกวาง / นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดแพร่ / นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๑๐.๔/ว ๒๘๑๑
ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๕

ตามที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับการถ่ายโอนภารกิจในการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ข้อเท็จจริงปรากฏว่า การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมไม่มีความต่อเนื่องกับกฎกระทรวงฉบับเดิมที่ได้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ซึ่งทำให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่เหมาะสม กระทรวงมหาดไทยจึงได้กำหนดนโยบายและมาตรการเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีดังกล่าวเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยที่ มท ๐๗๐๖/๑๒๖๓๙ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕ รายละเอียดตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอแจ้งให้เทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ (ตามบัญชีรายชื่อฯ) ซึ่งอยู่ระหว่างการรับถ่ายโอนภารกิจดังกล่าวถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสรี คำภีร์ธัมโม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรศัพท์ ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙, ๐-๕๔๕๓-๔๕๐๔ - ๕ ต่อ ๑๒, ๑๔ โทรสารต่อ ๒๕

www.phraelocal.go.th

๑๖
1๐๖๖๖๖ # ๑๖๖



4983
19 ก.ย. 55
1๒-๐๐๖

ที่ มท ๐๘๑๐.๔/๒๕๑๑

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๕

เรื่อง มาตรการในการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๐๖/๑๒๖๔๐ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๐๖/๑๒๖๓๙ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้แจ้งให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ว่า ตามที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับการถ่ายโอนภารกิจในการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ข้อเท็จจริงปรากฏว่า การดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมไม่มีความต่อเนื่องกับกฎกระทรวงฉบับเดิมที่ได้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ซึ่งทำให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่เหมาะสม กระทรวงมหาดไทยจึงได้กำหนดนโยบาย และมาตรการเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีดังกล่าว และได้แจ้งเวียนให้จังหวัดทุกจังหวัดรวมทั้งหน่วยงานเกี่ยวข้องทราบ และถือปฏิบัติรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามนโยบายของกระทรวงมหาดไทยในการวางและจัดทำผังเมืองรวม จึงขอให้ท่านแจ้งท้องถิ่นจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ดำเนินการตามมาตรการของกระทรวงมหาดไทย ในการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับด้วย จักขอขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาญนะ เอี่ยมแสง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องถิ่น

ส่วนวิชาการและวิเทศสัมพันธ์

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๒๒๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๓ ๑๘๑๒

ที่ มท ๐๗๐๖/๑๒๖๕๐



สำนักงานวิชาการและวิทยาศาสตร์สมรรถภาพ
กรมขนส่งทางบก
รับ 1147
วันที่ - 8 ต.ค. 2555
เวลา 16.00 น.
กระทรวงมหาดไทย
ถนนอิสรภาพ กรุงเทพฯ 10200

79209
วันที่ - 8 ต.ค. 2555

กัญยาน ๒๕๕๕

เรื่อง มาตรการในการป้องกันและแก้ไขปัญหาคมนาคมจราจรให้ใช้บังคับผังเมืองรวม
การใช้บังคับ

สำนักพัฒนาและส่งเสริมบริการชุมชน
5000
ผังเมืองรวม
วันที่ 8 ต.ค. 2555
เวลา

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับการถ่ายโอนภารกิจในการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ข้อเท็จจริงปรากฏว่าการดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเพื่อให้มีการออกเป็นกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมไม่มีความต่อเนื่องกับกฎกระทรวงฉบับเดิมที่ได้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ซึ่งจะส่งผลทำให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่เหมาะสมและมีผลกระทบต่อสาธารณะโดยรวมได้ กระทรวงมหาดไทยจึงได้กำหนดนโยบายและมาตรการเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขปัญหาคมนาคมจราจร และได้แจ้งเวียนให้จังหวัดทุกจังหวัดทราบและถือปฏิบัติต่อไปแล้ว รายละเอียดปรากฏตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยที่ มท ๐๗๐๖/๑๒๖๕๐ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕ ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายยงยุทธ วิชัยดิษฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๓๘

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓

ที่ มท ๐๓๐๖/ ๒๒๐๓



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๕๕

เรื่อง มาตรการในการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ตามที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับการถ่ายโอนภารกิจในการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ข้อเท็จจริงปรากฏว่าการดำเนินการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมเพื่อให้มีการออกเป็นกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมไม่มีความต่อเนื่องกับกฎกระทรวงฉบับเดิมที่ได้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ซึ่งจะส่งผลทำให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่เหมาะสมและมีผลกระทบต่อสาธารณะโดยรวมได้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยในฐานะผู้รักษาการตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และกฎหมายจัดตั้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้บังคับบัญชาของข้าราชการและผู้กำกับดูแลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และรับผิดชอบในการกำหนดนโยบายเป้าหมายของกระทรวงมหาดไทย ตามมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ จึงได้กำหนดนโยบายและมาตรการเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขปัญหากรณีดังกล่าว ดังนี้

๑. ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอในฐานะผู้กำกับดูแลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามที่กฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ ได้กำหนดไว้ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคือ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด ประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อดำเนินการดังนี้

๑.๑ เร่งรัดการดำเนินการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามที่ได้รับผลการถ่ายโอนภารกิจ รวมทั้งดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินไปพลางก่อนในระหว่างที่กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ

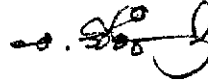
๑.๒ กรณีที่ยังไม่มีข้อบัญญัติท้องถิ่นใช้บังคับ ในการพิจารณาอนุญาตของเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อให้ผู้ขออนุญาตดำเนินการหรือประกอบกิจการใด ๆ ตามกฎหมายเฉพาะเพื่อการนั้น ๆ และกฎหมายเฉพาะดังกล่าวได้ให้อำนาจกับเจ้าพนักงานท้องถิ่นในการใช้ดุลพินิจที่จะพิจารณาอนุญาตหรือไม่อนุญาตไว้ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นคำนึงถึงการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมที่ได้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับแล้วประกอบการพิจารณาในการใช้ดุลพินิจด้วย

๒. กรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีอำนาจหน้าที่ในการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวม และได้รับการถ่ายโอนภารกิจให้เป็นผู้วางแผนและจัดทำผังเมืองรวม หรืออยู่ในบริเวณแนวเขตของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จงใจปล่อยให้กฎกระทรวงสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ หรือจงใจไม่ดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อให้ใช้บังคับในระหว่างที่กฎกระทรวงสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ผู้ว่าราชการจังหวัดหรือนายอำเภอในฐานะผู้กำกับดูแลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ มีอำนาจหน้าที่ที่จะดำเนินการตามที่กฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ กำหนดไว้ เช่น มาตรา ๗๗

มาตรา ๗๙ และมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด พ.ศ. ๒๕๔๐ มาตรา ๗๑ ถึงมาตรา ๗๔ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ หรือมาตรา ๙๐ วรรคหนึ่งและวรรคสอง มาตรา ๙๑ และมาตรา ๙๒ แห่งพระราชบัญญัติสภาพำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ เป็นต้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบและแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายยงยุทธ วิชัยดิษฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๓๘

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๐๘๙๓

บัญชีรายชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่รับโอนภารกิจการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมือง/ชุมชน พ.ศ.๒๕๕๕

จังหวัดแพร่

(ข้อมูลจาก กลุ่มงานวิชาการผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่)

ลำดับ	รายการ/ผังเมืองรวม	รายชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		สถานะการดำเนินงาน
		อปท. หลัก	อปท. ในเขตผังเมืองรวม	
๑.	ผังเมืองรวมที่มีผลบังคับใช้			
๑.๑	ผังเมืองรวมเมืองแพร่	เทศบาลเมืองแพร่	ทต.ทุ่งไธ้ง ทต.ป่าแมต ทต.ทุ่งกวาว อบต.กาญจนา อบต.นาจักร อบต.แม่ยม อบต.ร่องภาค อบต.ร่องฟอง อบต.เวียงทอง อบต.เหมืองหม้อ	อยู่ระหว่างดำเนินการ เพื่อถ่ายโอนภารกิจให้เทศบาลเมืองแพร่ และ อปท. ในเขตผังเมืองรวม
๒.	ผังเมืองรวมที่อยู่ระหว่างดำเนินการร่วมกับสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแพร่ (หากมีการประกาศเป็นกฎกระทรวงแล้ว กรมโยธาธิการและผังเมือง จะได้กำหนดให้มีการถ่ายโอนภารกิจให้ อปท. ต่อไป)			
๒.๑	ผังเมืองรวมจังหวัดแพร่	อบจ.แพร่	-	อยู่ในขั้นตอนที่ ๑๓ การตรวจร่างกฎกระทรวงฯ โดยสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๒.๒	ผังเมืองรวมชุมชนเด่นชัย-แม่จิวะ	ทต.เด่นชัย	ทต.แม่จิวะ ทต.ปงป่าหวาย อบต.เด่นชัย อบต.แม่จิวะ	อยู่ในขั้นตอนที่ ๑๓ แก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ ตามที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจร่างฯ
๒.๓	ผังเมืองรวมชุมชนสูงเม่น	ทต.สูงเม่น	อบต.ดอนมูล อบต.น้ำขำ อบต.บ้านเหล่า อบต.พระหลวง อบต.สูงเม่น อบต.หัวฝาย	อยู่ในขั้นตอนที่ ๑๓ การตรวจร่างกฎกระทรวงฯ โดยสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๒.๔	ผังเมืองรวมชุมชนร่องกวาง	ทต.ร่องกวาง	อบต.แม่ทราย อบต.ร่องกวาง	อยู่ในขั้นตอนที่ ๔ ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมาย กระทรวงมหาดไทย
๒.๕	ผังเมืองรวมชุมชนแม่หล่าย	ทต.แม่หล่าย	-	อยู่ในขั้นตอนที่ ๕ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมือง เพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
๒.๖	ผังเมืองรวมชุมชนช่อแฮ	ทต.ช่อแฮ	-	อยู่ในขั้นตอนที่ ๕ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมือง เพื่อพิจารณาด้านผังเมือง
๒.๗	ผังเมืองรวมชุมชนสอง	ทต.สอง	อบต.บ้านกลาง อบต.บ้านหนูน	อยู่ในขั้นตอนที่ ๓ ประชุมคณะอนุกรรมการผังเมือง พิจารณาประสานงานวางและจัดทำผังเมือง